


142 000 €

 36 m²

 2 pièces

 Grabels



Exclusivité

Type d'appartement T2
Surface 36.00 m²
Pièces 2
Étage RDC

Référence VA5032, Mandat N°2546 Exclusivité Secteur La Valsière pour investisseurs .

T 2 Rdj de 36 m² avec jardin et place privative dans résidence sécurisée et entretenue L'île bleue .

Locataire en place depuis de nombreuses années et souhaite rester .

Faible charges et foncier

Pas plus de photos, renseignements et visites par téléphone .

Honoraires inclus de 5.19% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 135 000 €. DPE manquant Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :
https://files.netty.immo/file/arci/3340/k488R/bareme_honoraire_s_immoforfait_010422_1_2.pdf



Réseau ImmoForfait
Réseau National - 28 Avenue Gutenberg
33510 AndernoslesBains
06 08 47 95 69



Thibaut AURIAC
t.auriac@immoforfait.fr
Agent commercial (Entreprise individuelle)
RSAC 807 938 808
RCP Serenis AC117514
06 30 43 83 47

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)