

430 000 € TTC
Prix du fonds :

 187 m²

 Arcachon



Nouveauté

Nature de l'activité	restaurant
Activités	Restaurant
Type de bail	9
Loyer	3 000 € /mois HT
Surface	187 m ²
État général	En excellent état
Parking	Pas de parking
Raison de la vente	RETRAITE

Référence VF032, Mandat N°855 CENTRE VILLE, EMLACEMENT DE PREMIER CHOIX!

Cession de fonds de commerce, Venez découvrir ce local commercial de 187 m² avec terrasse plein sud, actuellement dédié à la restauration traditionnelle. Il se compose au rez-de-chaussée d'une grande salle de restaurant, d'une cuisine entièrement équipée, deux WC, vestiaire. Licence 3 couverts en salle 50, terrasse 30 fauteuils. Possibilité de vente à emporter. Loyer mensuel: 3000 euros + charges.

Les points forts :

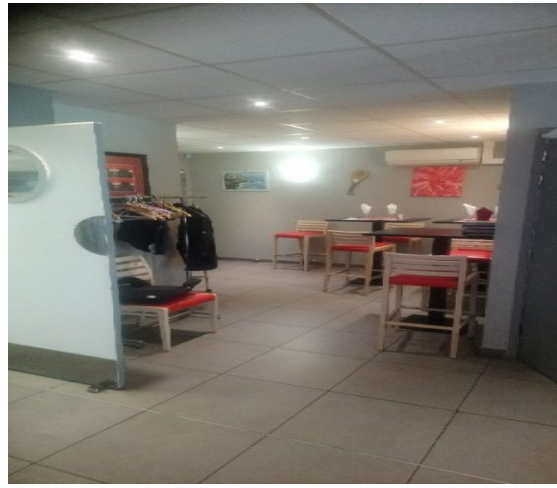
- centre ville, marché, commerces, écoles, mairie, gare



Réseau ImmoForfait
30 Rue Gabriel Fauré
33510 Andernos-les-Bains
06 85 93 50 97



Chantal LEMONNIER
c.lemonnier@immoforfait.fr
Agente commerciale
N° RSAC 414 112 870
RCP En cours
07 72 28 10 25



ImmoForfait au capital de 3000 € • SIRET 80925649800027 • TVA FR59 809256498 • Carte pro CPI 3301 2016 000 011 111 délivrée par CCI de Bordeaux • Caisse de garantie SOCAF 26 Avenue de Suffren, 75015 Paris d' un montant de 110000 € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26 Avenue de Suffren, 75015 Paris

Document non contractuel