

190 000 €

 40 m<sup>2</sup>

 2 pièces

 Montpellier



Type d'appartement T2  
Surface 40.00 m<sup>2</sup>  
Pièces 2  
Étage RDC

Référence VA1294, Mandat N°579 Idéalement placé pour location étudiante ( dispositif Pinel )

Du T1 au T4 , venez découvrir ce projet situé à proximité des hôpitaux et facultés prévu pour l'été 2021 .

Résidence de standing proche d'un espace boisé , construction et matériaux de qualités , appartements spacieux et bien agencé , espace extérieur et garage en SS !!

Renseignements , documentations et Rdv au 06 30 43 83 47 .

N'hésitez pas !!

Mandat N° 579. DPE manquant Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :  
[http://files.netty.immo/file/arc/404/12Q0A/bareme\\_des\\_honoraires\\_1.pdf](http://files.netty.immo/file/arc/404/12Q0A/bareme_des_honoraires_1.pdf)



**Réseau ImmoForfait**  
Réseau National - Siège :  
33510 AndemoslesBains  
06 08 47 95 69



**Thibaut AURIAC**  
t.auriac@immoforfait.fr  
Agent commercial  
RSAC 807 938 808  
RCP Serenis AC117514  
06 30 43 83 47

### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)